

Δ . Ε . Υ . Α .
Ε Ρ Μ Ι Ο Ν Ι Δ Α Σ

**Εκ του πρακτικού της υπ' αρ. 22^{ης}/2021
Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ**

ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΘΕΜΑ 1^ο: «Έγκριση Ισολογισμού-Απολογισμού 2020.»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 241/2021

1. Σήμερα την 1^η του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 μ.μ το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε την 22^η Συνεδρίαση και συνήλθε σε δημόσια τακτική μεικτή συνεδρίαση διά ζώσης και μέσω πλατφόρμας τηλεδιάσκεψης, στην αίθουσα του Δημαρχείου (Μελίνας Μερκούρη 11) στο πλαίσιο λήψης μέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 66436/2021 (ΦΕΚ 4919/Β/24-10-2021) και ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1728/27-10-2021 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4, παρ. 2, του Ν. 1069/80, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.
2. Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο έντεκα (11) ήταν παρόντα οκτώ (8).

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|---|--|
| Ο Πρόεδρος: Τσεγκής Γεώργιος | Δημαράκη Ελένη Σαραντόπουλος Πέτρος Πήλιουρη Μαρία |
| Ο Αντιπρόεδρος: Πιτσάς Γεώργιος | |
| Τα Μέλη: Προσίλη Ελένη Γκαμίλη Ελένη Καρλής Δημήτριος Λάμπης Ανάργυρος Αποστόλου Παναγιώτης Λάμπρου Αναστάσιος | |

3. Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν η διοικητική υπάλληλος Τσιφτισιάν Ευθυμία (πρακτικογράφος).
4. Στη συνεδρίαση αυτή τα πρακτικά τηρήθηκαν με μαγνητοφωνική συσκευή.
5. Στην συνεδρίαση συμμετείχε η κα. Τσιρτσίκου Δήμητρα, εξωτερικός συνεργάτης, Λογίστρια της επιχείρησης μέσω πλατφόρμας τηλεδιάσκεψης zoom.
6. Ο κ. Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, και την εισήγηση που έχουν λάβει τα μέλη του συμβουλίου διατύπωσε όπως παρακάτω για το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:
«Έχοντας υπόψη το άρθρο 2 παρ. 2.ζ του Ν. 1069/80 το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ. είναι αρμόδιο για την έγκριση και ψήφιση του Ισολογισμού και Απολογισμού της επιχείρησης για το οικονομικό

έτος 2020. Είχε αποσταλεί ηλεκτρονικά η εισήγηση και εν συνεχεία μοιράστηκε στα μέλη του Δ.Σ. το έντυπο του Ισολογισμού και Απολογισμού της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ. για τη χρήση από 01/01/2020 έως 31/12/2020. Η κα. Δήμητρα Τσιρτσίκου, Λογίστρια της επιχείρησης, έκανε μία παρουσίαση του Ισολογισμού – Απολογισμού σύμφωνα με τους πίνακες που ακολουθούν:

| ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ ΚΡΑΝΙΔΙ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ Α.Φ.Μ. 0991219435 Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΑΓΙΟΥ Ισολογισμός 31.12.2020 | | | |
|--|----------|----------------------|---------------------|
| | Σημείωση | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ενσώματα Πάγια | | | |
| Ακίνητα | | 1.751.700,36 | 2.017.074,53 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | | 155.903,44 | 171.304,34 |
| Λοιπός εξοπλισμός | | 3.406,88 | 3.903,27 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | 0,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | | 0,00 |
| Σύνολο | | 1.911.010,68 | 2.192.282,14 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | | 0,00 |
| Υπεραξία | | | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | | 49.539,36 | 45.547,33 |
| Σύνολο | | 49.539,36 | 45.547,33 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | | |
| | | 5.426.466,97 | 3.404.623,74 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 34.116,08 | 7.364,25 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | | |
| Σύνολο | | 5.460.583,05 | 3.411.987,99 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | 0,00 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | 7.421.133,09 | 5.649.817,46 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 1.579.698,08 | 1.300.624,36 |
| Δουλεψμένα έσοδα περιόδου | | 522.036,28 | 412.738,21 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 311.561,64 | 311.763,23 |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | | | 0,00 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | | 0,00 |
| Προσληρωμένα έξοδα | | 6.039,45 | 2.431,11 |
| Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα | | | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 608.980,03 | 71.420,44 |
| Σύνολο | | 3.028.315,48 | 2.098.977,35 |
| Περιουσιακά στοιχεία προς πώληση | | | 0,00 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | 3.028.315,48 | 2.098.977,35 |
| Σύνολο Ενεργητικού | | 10.449.448,57 | 7.748.794,81 |

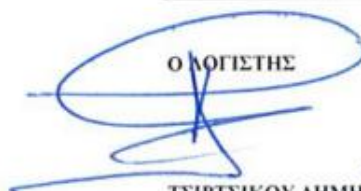
| | 31.12.2020 | 31.12.2019 | | |
|---|----------------------|----------------------|------|------|
| Καθαρή θέση | | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | | |
| Κεφάλαιο | 4.188.160,94 | 4.188.160,94 | | |
| Υπέρ το άρτιο | 0,00 | 0,00 | | |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 | 0,00 | | |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 | 0,00 | | |
| Σύνολο | 4.188.160,94 | 4.188.160,94 | | |
| Διαφορές εύλογης αξίας | 0,00 | 0,00 | | |
| Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων | 0,00 | 0,00 | | |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων προς πώληση | 0,00 | 0,00 | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | 0,00 | 0,00 | | |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 | | |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 0,00 | 0,00 | | |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 658.929,24 | 658.929,24 | | |
| Αποτελέσματα εις νέο | -2.051.846,62 | -2.114.709,75 | | |
| Σύνολο | -1.392.917,38 | -1.455.780,51 | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | | | 0,00 |
| Σύνολο Καθαρής θέσης | 2.795.243,56 | 2.732.380,43 | | |
| Προβλέψεις | | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 | | |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 | | |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 | | |
| Υποχρεώσεις | | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | | |
| Δάνεια | 0,00 | 0,00 | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 5.594.677,14 | 3.099.583,98 | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 | 0,00 | | |
| Σύνολο | 5.594.677,14 | 3.099.583,98 | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 0,00 | 0,00 | | |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων | 0,00 | 0,00 | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 260.582,30 | 1.105.072,37 | | |
| Φόρος εισοδήματος | | 0,00 | | |
| Λοιποί φόροι τέλη | 40.375,09 | 59.567,49 | | |
| Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | -1.218,64 | -1.350,32 | | |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 985.613,80 | 753.540,86 | | |
| Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα | 771.573,38 | 0,00 | | |
| Έσοδα επομένων χρήσεων | 0,00 | 0,00 | | |
| Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | 2.601,94 | 0,00 | | |
| Σύνολο | 2.059.527,87 | 1.916.830,40 | | |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 7.654.205,01 | 5.016.414,38 | | |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων | 10.449.448,57 | 7.748.794,81 | 0,00 | 0,00 |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΤΣΕΓΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΤΣΙΡΤΣΙΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ
Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία Της 31.12.2020

| <u>Σημείωση</u> | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 675.518,89 | 672.509,08 |
| Κόστος πωλήσεων | 803.539,89 | 847.814,90 |
| Μικτό αποτέλεσμα | -128.021,00 | -175.305,82 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 189.945,58 | 176.379,60 |
| | 61.924,58 | 1.073,78 |
| Έξοδα διοίκησης | 172.157,94 | 153.583,86 |
| Έξοδα διάθεσης | 3.288,49 | 771,45 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 92.123,70 | 54.644,22 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | 0,00 |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | 0,00 |
| Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | 0,00 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 270.142,77 | 102.267,25 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 64.497,22 | -105.658,50 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 89,15 | 100,04 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.723,24 | 2.199,09 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 62.863,13 | -107.757,55 |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 62.863,13 | -107.757,55 |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΤΣΙΦΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΠΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΤΣΙΡΤΣΙΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

»

Το λόγο πήρε η κα. κα. Δήμητρα Τσιρτσίκου, εξωτερικός συνεργάτης και Λογίστρια της επιχείρησης, η οποία τοποθετήθηκε ως εξής:

«Απο ότι βλέπετε στην κατάσταση αποτελεσμάτων που έχω δώσει σε όλους φαίνεται ο κύκλος εργασιών της επιχείρησης ο οποίος κειμένεται στα 675 χιλιάδικα περίπου όσο και το έτος 2019. Τα έξοδα και αυτά κειμένονται στο ίδιο ύψος όπως και στην προηγούμενη χρήση. Το μόνο που έχουμε είναι τα έσοδα παραπάνω καθώς έχουμε τόκους υπερημερίας και είναι και κάποιοι πιστωτές οι οποίοι ήταν πολύ παλιοι και βάσει νόμου, συμβουλευτήκαμε οτι μπορούμε να διαγράψαμε τα ποσά και τα πήγαμε στα έκτακτα κέρδη. Οπότε διαμορφώθηκε και το αποτέλεσμα της χρήσης για το 2020 στα 62.863,13€ κέρδους. Όσον αφορά στον Ισολογισμό αυτό που πρέπει να τονίσω είναι οτι έχουμε τα ακίνητα υπο εκτέλεση όπου εκεί περιέχονται τα ποσά του έργου αποχετευτικού Πορτοχελίου -Κρανιδίου. Και κάτι αξιοσημείωτο που έγινε στο 2020 έκτελέσαμε την δικαστική απόφαση για την "ΘΕΩΝ" όπου τα χρήματα μπήκαν στην Τράπεζα EUROBANK περίπου 600.000,00€ γι' αυτό και τα ταμειακά διαθέσιμα φαίνονται αρχετά υψηλά στην χρήση το 2020. Ο απολογισμός πάλι δεν έχει βγει εκτός ορίων είναι εντός ορίων του προϋπολογισμού.»

Το λόγο ζήτησε και πήρε ο κ.Αναστάσιος Λάμπρου, ο οποίος τοποθετήθηκε ως εξής:

«Θα ήθελα να κάνω κάποιες ερωτήσεις που θέλω:

- 1) 31/12/2020 πώς έκλεισε το ταμείο στην Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ;
- 2) Υποχρεώσεις της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ προς τρίτους μέχρι 31/12 δηλαδή προς προμηθευτές αλλά και προς την ΔΕΗ που φαίνονται αυτό και πόσο ήταν το ύψος;

- 3) Οι απαιτήσεις της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ προς τους καταναλωτές, δηλαδή προς όλους εμάς; Που οφείλουν; Ή λογαριασμοί που είχαν βγεί και δεν είχαν σταλεί; που να φαίνονται λογιστικά; Ίτι ποσό ήταν; Πόσα βεβαιώθηκαν και πόσα εισπράχθηκαν; Ποιές ήταν οι απαιτήσεις μας;
- 4) Ποιές ήταν οι χρηματοδοτήσεις; Πήρε ένα ποσό απο τον Δήμο με ένα δάνειο; Εαν το πήρε τελικά το 2021; Απο την μια πήραμε χρήματα απο την εγγυητική αλλά απο το έργο της αποχετευσης πόσα εισπράξαμε το 2020;
- 5) Επανερχομαι στις απαιτήσεις προς τρίτου. Τι υψος είχαν οι απαιτήσεις σε σχέση με τις προηγούμενες χρονιές;»

Το λόγο ζήτησε και πήρε η κα. Δήμητρα Τσιρτσίκου, εξωτερικός συνεργάτης και Λογίστρια της επιχείρησης, η οποία τοποθετήθηκε ως εξής:

«Καταρχάς δεν ξέρω εαν θέλετε να απαντήσω γραπτώς, γιατί είναι κάποια στοιχεία που πρέπει να τα δώ στο πρόγραμμα. Για να πάρετε πιο αναλυτική απάντηση με συγκεκριμένα στοιχεία. Απο τα έγγραφα που έχετε λάβει στον Ισολογισμό στα ταμειακά διαθέσιμα, στις απαιτήσεις, έχουμε καταρχάς στις προκαταβολές γιατί κυκλοφορούν τα στοιχεία υπο κατασκευή, είναι τα ποσά που έχουν μπει απο το αποχετευτικό, το έργο που έχει γίνει, το 5.426.466,97€. Εκεί φαίνεται η διαφορά στην μια χρήση με την άλλη το 2019 το ύψος ήταν στα 3.411.987,99€. Μετά στις εμπορικές απαιτήσεις φαίνεται το 1.579.698,08€ απο καταναλωτές και το 2019 ήταν 1.300.624,36€. Οι εισπράξεις κειμένονται απο 500-700 χιλιάρικα εαν αναφερόμαστε στους λογαριασμούς που εκδίδονται. Υποχρεώσεις προς τρίτους δεν έχω αναλυτικά, όπως της ΔΕΗ, στα βραχυπρόθεσμα ποσά είναι οι εμπορικές υποχρεώσεις 260 χιλιαρικά καθώς και λοιπές στα 985 χιλιάρικα.

Όσον αφορά το ταμείο στις απαιτήσεις, λίγο πιο πάνω απο τις υποχρεώσεις, έχουμε τα ταμειακά διαθέσιμα στα 608 χιλιάρικα τα οποία εκεί είναι και το ταμείο το οποίο είναι στα 2-2,5 χιλιάρικα περίπου, τα υπόλοιπα είναι λογαριασμοί όψεως της εταιρείας.»

Το λόγο ζήτησε και πήρε ο κ.Αναστάσιος Λάμπρου, ο οποίος τοποθετήθηκε ως εξής:

«Με βάση τα έγγραφα, το Λογιστικό γραφείο με το οποίο συνεργαζόμαστε και με βάση τις διευκρινήσεις τις οποίες λάβαμε τώρα απο την κα. Δήμητρα Τσιρτσίκου, εγώ θα επιμείνω στα θέματα τα οποία έχω εστιάσει. Ότι εκ των πραγμάτων και ο προϋπολογισμός αλλά ο απολογισμός βασίζεται σε μια πλασματικότητα. Βεβαίως δεν αμφισβητώ τα οικονομικά στοιχεία. Η οικονομική διαχείριση με βάση αυτή την εικόνα είναι πραγματική και αυτά τα στοιχεία μας δίνει. Όμως εαν θέλουμε να αξιολογήσουμε την οικονομική κατάσταση της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ θεωρώ οτι έχει πολλά αρνητικά σημεία. Το ένα είναι η πλασματικότητα, το ένα οτι έχουμε πολλές απαιτήσεις οι οποίες είναι πλασματικές και δεν μπορούμε να τα εισπράξουμε. Και δεν μπορούμε να εισπράτουμε μέσο όρο 500 χιλιάρικα και τα έξοδα να είναι 800. Αυτή η εικόνα συνεχώς μας ακολουθεί και ξέρουμε οτι ο Δήμος πληρώνει και υποχρεώσεις της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ και μέσω του δανείου την φετινή χρονιά αλλά και με άλλους τρόπους και έχει αναλάβει συγκεκριμένες ευθύνες απεναντί της εδώ και χρόνια. Θεωρώ οτι μπορούσε να βελτιωθεί αυτή εικόνα. Αυτό δεν έγινε και βεβαίως για αυτό θα καταψηφίσω τον Ισολογισμό-Απολογισμό του 2020, για να μην σας κουράζω παραπάνω, με βάση την σταθερή άποψη που έχω και την έχω εκφράσει και στον προϋπολογισμό. »

Το λόγο ζήτησε και πήρε ο κ. Παναγιώτης Αποστόλου, ο οποίος τοποθετήθηκε ως εξής:
«Με τις ίδιες παρατηρήσεις και ίδια τοποθέτηση του κ. Λάμπρου, ψηφίζω κατά.»

Ο Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση και ψήφισή του Ισολογισμού και Απολογισμού του οικονομικού έτους 2020.

Σύμφωνα με τα παραπάνω καλείται το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α. Ερμιονίδας να αποφασίσει σχετικά.

7. Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση και:

- Έχοντας υπόψη:
 - Τον Ν. 1069/80, το άρθρο 2 παρ. 2.ζ.
 - Την εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.
 - Την εισήγηση της κα. κα. Δήμητρα Τσιρτσίκου, Λογίστρια της επιχείρησης
 - Τις τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

A. Εγκρίνει τον Ισολογισμό – Απολογισμό του οικονομικού έτους 2020 της Δ.Ε.Υ.Α. Ερμιονίδας.

B. Μειοψηφούντος των μελών του Δ.Σ., κ. Αποστόλου Παναγιώτη και κ. Λάμπρου Αναστάσιου σύμφωνα με τις ανωτέρω τοποθετήσεις τους.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **241/2021**

8. Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος: Τσεγκής Γεώργιος

Ο Αντιπρόεδρος: Πιτσάς Γεώργιος

Τα Μέλη: Προσίλη Ελένη, Γκαμίλη Ελένη, Καρλής Δημήτριος, Λάμπης Ανάργυρος, Αποστόλου Παναγιώτης, Λάμπρου Αναστάσιος

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΡ.

Γεώργιος Τσεγκής